

Số: /QĐ- XPVPHC

Vũng Áng, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 quy định xử phạt hành chính về xây dựng;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực quản lý đất đai số 02/BB-VPHC do phòng Quy hoạch và Xây dựng Khu kinh tế tỉnh lập ngày 02/12/2025;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại tờ trình số 334/TTR-KT, HT&ĐT ngày 02/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau:

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh.

- Địa chỉ trụ sở: Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội.

- Mã số doanh nghiệp: 0110873550.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần mã số 0110873550 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp lần đầu ngày 28/10/2024, đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 21/02/2025, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 13/8/2025

- Người đại diện theo pháp luật: Bà Vũ Thái Ninh; Giới tính: Nữ.

- Chức danh: Tổng Giám đốc.

2. Đã có hành vi vi phạm hành chính: Triển khai thi công xây dựng một số hạng mục công trình của Dự án, nhưng chưa thực hiện gửi Thông báo khởi công xây dựng công trình đến Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh và UBND phường Vũng Áng theo quy định.

3. Quy định tại: *Điểm a khoản 1 Điều 15 Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 quy định xử phạt hành chính về xây dựng.*

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Mức phạt: **10.000.000 đồng** (Mười triệu đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Không áp dụng biện pháp khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm, quy định tại điểm a khoản 5 Điều 15 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022. Lý do: Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh vi phạm trong phạm vi thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất ô tô điện tại Khu kinh tế Vũng Áng đã được Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định 255/QĐ-KKT ngày 04/12/2024 và chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định 40/QĐ-KKT ngày 12/3/2025, phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất (tỷ lệ 1/500) tại Quyết định số 25/QĐ-KKT ngày 15/02/2025.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho Bà Vũ Thái Ninh là người đại diện của tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn quy định mà Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh phải nộp tiền phạt tại Ngân hàng Á Châu - chi nhánh Hà Tĩnh (địa chỉ: phường Sông Trí, tỉnh Hà Tĩnh); trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này. Sau khi chấp hành nộp phạt, gửi bản sao chứng từ nộp phạt về phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Vũng Áng, địa chỉ: tổ dân phố Trường Sơn, phường Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh.

b) Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi Ngân hàng Á Châu - chi nhánh Hà Tĩnh, địa chỉ tại phường Sông Trí, tỉnh Hà Tĩnh để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để theo dõi việc chấp hành nộp phạt./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Chánh Văn phòng HĐND, UBND;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Lưu: VT.
- Lưu: Hồ sơ.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Anh

Quyết định đã giao trực tiếp cho cá nhân/người đại diện tổ chức bị xử phạt
vào hồi.....giờ.....phút, ngày...../...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)